

浙江省建设工程造价管理总站文件

浙建站计〔2020〕11号

关于印发《浙江省建设工程计价依据（2018版）综合解释及动态调整补充》的通知

各市造价管理机构及有关单位：

为深入贯彻落实我省2018版计价依据，规范建设市场计价行为，妥善解决计价依据应用过程中有关问题，经研究，现将浙江省建设工程计价依据（2018版）相关问题的综合解释、部分定额的调整和补充印发给你们。动态调整和补充的定额项目自2021年1月1日起执行。

附件：《浙江省建设工程计价依据（2018版）综合解释及动态调整补充》

浙江省建设工程造价管理总站

2020年12月29日

浙江省建设工程 2018 版计价依据综合解释及动态调整补充

一、《浙江省房屋建筑与装饰工程预算定额》（2018 版）

（一）综合解释（二）

1. 第二章地基处理及边坡支护工程中锚杆、锚索支护的 2-76、2-77 岩石层钻孔增加费定额子目，其岩石层应如何进行界定？

答：参照第三章桩基工程说明三所规定的鉴别标准进行界定。

2. 第二章地基处理及边坡支护工程中以现浇现拌混凝土编制的 2-85~2-90 喷射混凝土护坡定额子目，实际采用非泵送商品混凝土时，应如何进行调整换算？

答：定额中 2-85~2-90 喷射混凝土护坡定额子目，实际采用非泵送商品混凝土时，除混凝土价格换算外，应扣除定额中混凝土搅拌机的台班用量和根据第五章混凝土及钢筋混凝土工程中 5-35 现场搅拌混凝土调整费定额子目以现拌混凝土消耗量所计算的人工数量。

3. 第三章桩基工程中成孔灌注桩“泥浆（渣土）工程量计算表”的泥浆为何不按泥浆体积而以成孔体积进行计算？

答：为统一泥浆与渣土的计算口径，简化泥浆相关费用的计算方法，泥浆池建造和拆除、泥浆运输、泥浆固化处理等涉及泥浆费用计算的相应定额，均以成孔体积为基数进行测算、编制，其工程数量应以成孔工程量进行计算。

4. 第三章桩基工程中成孔灌注桩“泥浆（渣土）工程量计算表”中的泥浆工程量指的是泥浆固化前的工程量还是固化后的工程量？

答：是指泥浆固化后的工程量。

5. 第五章混凝土及钢筋混凝土工程中的超危支撑架定额，是依据住房和城乡建设部办公厅建办质[2018]31号文件进行编制，适用于搭设高度 8 米及以上，或搭设跨度 18 米及以上，或施工总荷载（设计值） 15kN/m^2 及以上，或集中线荷载（设计值） 20kN/m 及以上混凝土模板支撑工程，但所列定额子目（5-190、5-191）

仅按满堂式支架的高度区间以 $8\text{m} < H \leq 16\text{m}$ 、 $16\text{m} < H \leq 21\text{m}$ 设置步距，若发生超跨度或超荷载却不超高的情况是否可以套用该定额？

答：搭设跨度 18m 及以上，或施工总荷载（设计值） $15\text{kN}/\text{m}^2$ 及以上，或集中线荷载（设计值） $20\text{kN}/\text{m}$ 及以上混凝土模板支撑工程，在编制招标控制价时可套用 5-190 定额子目，结算时根据专项方案计算。

6. 第五章混凝土及钢筋混凝土工程中装配式混凝土构件的 5-196 预制混凝土叠合楼板安装子目，其板底所需临时支撑，定额以立支撑杆件（专用成套支撑）、垫木及水平拉接钢支撑进行编制（板底以杆件顶部垫木搁置），实际施工时，遇要求采用类似现浇混凝土板模板支撑体系的（板底以支撑顶部复合木模搁置），其费用应如何调整？

答：预制混凝土叠合楼板安装时，遇板底支撑体系要求采用类似现浇混凝土板模板支撑体系的，其费用按以下方法进行调整：

1) 套用 5-196 叠合板安装定额时，扣除定额内临时支撑体系所需垫木、立支撑杆件、零星卡具、钢支撑等的用量，人工用量乘以系数 0.50；

2) 叠合楼板安装所需模板工程量按叠合楼板面积乘以 0.65 系数计算，套用 5-144 现浇混凝土板复合木模定额；叠合楼板之间的后浇混凝土板带模板不另计算；

3) 搁置叠合楼板所需全断面混凝土后浇梁的模板，按接触面积套用 5-131 现浇混凝土矩形梁复合木模定额。

7. 第五章混凝土及钢筋混凝土工程中后浇混凝土的 5-231 叠合梁、板定额子目，是否适用于预制混凝土叠合板上部整层浇捣的现浇混凝土？

答：5-231 叠合梁、板定额子目适用于预制混凝土梁、墙、叠合板的顶部及上部搁置叠合板的全断面混凝土后浇梁。

（二）动态调整（一）

1. P182:第六章金属结构工程中钢楼（承）板安装的 6-53、6-54 定额子目调整如下：

材料栏中“热轧薄钢板”的计量单位由 m^2 调整为 t，材料单价由 20.30 调整为 3808.00，材料消耗量由 20.670 调整为 0.110，定额基价由 9909.95、9612.40 分别调整为 9909.23、9611.68，材料费由 7043.26、7417.18 分别调整为 7042.54、

7416.46。

2. P342:第十二章墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程中墙面一般抹灰的12-6定额子目停止使用,轻质墙的一般抹灰应根据其内、外墙分布部位分别套用12-1、12-2相应定额。

3. P431:第十四章油漆、涂料、裱糊工程中裱糊的14-151~14-162定额子目取消材料“酚醛清漆”和“溶剂油”,增加“墙纸专用胶粉”(消耗量12kg/100m²)、“水”(消耗量0.024m³/100m²)。调整后的定额子目如下:

十、裱 糊

工作内容:配制贴面材料、裁纸、裱糊等全部操作过程。 计量单位:100m²

定 额 编 号				14-151	14-152	14-153	14-154	14-155	14-156
项 目				墙 纸					
				不 对 花			对 花		
				墙面	柱面	天棚面	墙面	柱面	天棚面
基 价 (元)				3559.00	4009.72	4293.70	3894.73	4368.70	4734.83
其 中	人 工 费 (元)			604.50	874.20	1339.20	790.50	1081.90	1630.60
	材 料 费 (元)			2954.50	3135.52	2954.50	3104.23	3286.80	3104.23
	机 械 费 (元)			-	-	-	-	-	-
名 称				消 耗 量					
人 工	二类人工	工日	155.00	3.900	5.640	8.640	5.100	6.980	10.520
材 料	墙纸	m ²	25.86	110.000	117.000	110.000	115.790	122.850	115.790
	墙纸专用胶粉	kg	8.50	12.000	12.000	12.000	12.000	12.000	12.000
	水	m ³	4.27	0.024	0.024	0.024	0.024	0.024	0.024
	其他材料费	元	1.00	7.800	7.800	7.800	7.800	7.800	7.800

工作内容:配制贴面材料、裁纸、裱糊等全部操作过程。 计量单位:100m²

定 额 编 号				14-157	14-158	14-159	14-160	14-161	14-162
项 目				金 属 墙 纸					
				不 对 花			对 花		
				墙面	柱面	天棚面	墙面	柱面	天棚面
基 价 (元)				7389.67	8075.09	8228.22	3310.94	3767.80	4250.24
其 中	人 工 费 (元)			792.05	1081.90	1630.60	1224.50	1560.85	2163.80
	材 料 费 (元)			6597.62	6993.19	6597.62	2086.44	2206.95	2086.44
	机 械 费 (元)			-	-	-	-	-	-
名 称				消 耗 量					
人 工	二类人工	工日	155.00	5.110	6.980	10.520	7.900	10.070	13.960
材 料	金属墙纸	m ²	56.03	115.790	122.850	115.790	-	-	-
	织物墙布	m ²	17.07	-	-	-	115.790	122.850	115.790
	墙纸专用胶粉	kg	8.50	12.000	12.000	12.000	12.000	12.000	12.000
	水	m ³	4.27	0.024	0.024	0.024	0.024	0.024	0.024
其他材料费	元	1.00	7.800	7.800	7.800	7.800	7.800	7.800	

· 18 ·

(三) 勘误

1. P49:第三章桩基工程说明十二~十四条、十六条中“……相应项目人工、机械……”调整为“……相应定额的打桩人工、机械……”;第十五条中“……相应定额的人工及机械……”调整为“相应定额的打桩人工及机械”。

2. P427:第十四章油漆、涂料、裱糊工程中金属面油漆的14-118~14-121定额子目,其工作内容取消“刮腻子”。

3. P435:第十五章其他装饰工程说明四的第3点删除。

4. P506:第十七章构筑物、附属工程中铺贴地坪块、草皮砖的注2。“地坪块下砂基层或砂浆基层的厚度分别按60mm或20mm考虑,设计不同时,基层材料用量按比例调整,其余不变。”修改为“地坪块下砂基层或砂浆基层的厚度分别按60mm或20mm考虑,设计不同时,基层材料用量及搅拌机台班按比例调整,其余不变”。

二、安装工程

(一)《浙江省通用安装工程预算定额》(2018版)综合解释(二)

1. 截面大于 70mm^2 (3芯及3芯以上)的铜或铜合金护套或波纹铜护套的矿物绝缘电缆如何套用定额?

答:截面 95mm^2 以下(3芯及3芯以上)的铜或铜合金护套或波纹铜护套的矿物绝缘电缆敷设,执行 35mm^2 以下(3芯及3芯以上)矿物绝缘电缆敷设定额,基价乘以系数1.3,其电缆头制作安装执行 35mm^2 以下多芯矿物绝缘电缆头制作安装的相应定额,基价乘以系数1.3。

2. 充电桩安装如何套用定额?

答:根据安装方式执行第四册《电气设备安装工程》成套配电箱安装的相应定额。

3. 配电房内低压成套配电柜安装定额是否包括柜间母线的制安?

答:配电房内低压成套配电柜安装不包括柜间母线安装,柜间母线安装执行母线安装的相应定额。

4. 10kV送配电装置系统调试中,如电缆采用交流耐压试验,定额应如何调整?

答:10kV送配电装置系统调试,定额是按电缆直流耐压试验及泄露试验来考虑的。实际工程如电缆采用交流耐压试验,依据调试报告,执行10kV以下交流供电系统调试4-14-13~4-14-15的相应定额,机械乘以系数1.5,其余不变。

5. 固定式挡烟垂壁定额7-2-161,计量单位为m,请明确定额中挡烟垂壁的高度?

答:定额中固定式挡烟垂壁高度按500mm考虑。

6. 成套轻便消防水龙箱安装,如何套用定额?

答:成套轻便消防水龙箱安装,执行第九册《消防工程》室内消火栓(单栓DN65)相应定额,基价乘以系数0.6。

7. 消防电源监控主机、电气火灾监控主机、防火门监控主机安装如何套用定

额？

答：消防电源监控主机、电气火灾监控主机、防火门监控主机安装执行第九册《消防工程》9-4-27“报警联动一体机安装”64点以下定额，基价乘以系数0.5。

8. 给水系统中电子除垢仪安装如何套用定额？

答：电子除垢仪安装执行第十册水处理器安装的相应定额。

9. 在管井（封闭式管廊内）里安装风管，如何考虑人工降效？

答：在管井（封闭式管廊内）里安装风管，相应风管、阀门安装定额的人工乘以系数1.20。

10. 螺纹水表组成安装（DN50以内、DN80以内、DN100以内）如何套用定额？

答：螺纹水表组成安装（DN50以内、DN80以内、DN100以内）执行10B-2-1~10B-2-3定额。

螺纹水表组成安装						
工作内容：切管、套丝、水表、阀门安装、水压试验。				计量单位：组		
定额编号			10B-2-1	10B-2-2	10B-2-3	
项目			公称直径（mm以内）			
			50	80	100	
基价			68.88	111.20	132.49	
其中	人工费（元）		52.79	69.12	77.09	
	材料费（元）		14.82	40.25	53.25	
	机械费（元）		1.27	1.83	2.15	
	名称	单位	单价（元）	消耗量		
人	二类人工	工日	135.00	0.391	0.512	0.571
材料	螺纹水表	只	-	(1.000)	(1.000)	(1.000)
	螺纹阀门	个	-	(1.010)	(1.010)	(1.010)
	镀锌活接头 DN50	个	13.09	1.010	-	-
	镀锌活接头 DN80	个	37.07	-	1.010	-
	镀锌活接头 DN100	个	49.24	-	-	1.010
	聚四氟乙烯生料带 宽20	m	0.29	4.280	6.640	8.120
	机油 综合	kg	2.91	0.021	0.032	0.040
	水	m ³	4.27	0.001	0.001	0.001
	其他材料费	元	1.00	0.290	0.790	1.040
机械	管子切断套丝机 159mm	台班	21.59	0.038	0.064	0.079
	试压泵 3MPa	台班	18.64	0.024	0.024	0.024

（二）动态调整（一）

1. 《浙江省通用安装工程预算定额》（2018版）第十三册《通用项目和措施项目工程》第二章“措施项目工程”定额基价中，以“元”为单位的“周转性材料费”、“其他机械费”，消耗量乘以系数 1.07。

《浙江省通用安装工程概算定额》（2018版）第六章措施项目工程定额基价中，以“元”为单位的“周转性材料费”、“其他机械费”，消耗量乘以系数 1.07。

2. 《浙江省通用安装工程预算定额》（2018版）第十三册《通用项目和措施项目工程》第一章“通用项目工程”中：一般管架制作安装项目（单件质量100kg以上），执行13B-1-1~13B-1-2定额。木垫式管架及弹簧式管架制作安装不再区分单件质量大小，执行13-1-33~13-1-36子目，其中安装人工消耗量均调整为1.70工日。原第十三册第一章“通用项目工程”工程量计算规则中第六条“管道支架制作安装项目，如单件质量大于100kg时，应执行本章设备支架制作、安装相应项目”废止。

管道支吊架制作、安装					
工作内容：准备工作，切断，煨制，钻孔，组对，焊接，打洞，固定安装，堵洞。					计量单位：100kg
定额编号		13B-1-1		13B-1-2	
项目		一般管架（单件质量大于100kg）			
		制作		安装	
基价		462.53		277.35	
其中	人工费（元）	373.95		210.60	
	材料费（元）	31.00		42.48	
	机械费（元）	57.58		24.27	
	名称	单位	单价（元）	消耗量	消耗量
人工	二类人工	工日	135	2.77	1.56
材料	型钢综合	kg	-	(106)	-
	低碳钢焊条	kg	6.72	1.552	0.836
	氧气	m ³	3.62	0.918	0.494
	乙炔气	kg	7.6	0.321	0.173
	尼龙砂轮片	片	17.24	0.504	0
	垫圈综合	kg	5.6	0.41	0.221
	六角螺栓	kg	8.75	-	0.847
	六角螺母	kg	10.43	-	0.38
	金属膨胀螺栓	10套	6.38	-	2.6
	其他材料费	元	1	3.82	4.56
机械	电焊机综合	台班	115	0.386	0.208
	立式钻床	台班	5.8	0.315	-
	砂轮切割机	台班	47.92	0.14	-
	普通车床	台班	71.33	0.056	-
	电焊条烘干箱	台班	16.84	0.039	0.021

三、《浙江省市政工程预算定额》（2018 版）

（一）综合解释（二）

1. 《浙江省市政工程预算定额》（2018 版）第一册通用项目，P51，1-244~245 咬合灌注桩是否适用于采用硬切咬合桩？

答：1-244~245 咬合灌注桩定额按软切咬合桩编制，设计与定额不同时由发承包双方自行协商补充。

2. 《浙江省市政工程预算定额》（2018 版）第一册通用项目，P64，1-282~283 拉杆定额适用范围？

答：拉杆适用于桥梁工程中的钢筋拉杆，混凝土路面板块中的钢筋拉杆套用普通钢筋相关子目。

3. 《浙江省市政工程预算定额》（2018 版）第二册道路工程，P8，计算规则二、堆载预压、真空预压按设计图示尺寸加固面积以“m²”计算，“加固面积”是否指的是预压顶面面积？

答：“加固面积”指预压底面面积。

4. 《浙江省市政工程预算定额》（2018 版）第二册道路工程，P8，计算规则九、路基填筑应按填筑体积以“m³”计算。如遇到宕渣等路基填筑，沉降是否可另行计算，若可计，工程量该如何确定？

答：如遇到宕渣等路基填筑，设计明确沉降深度的，沉降工程量按设计另计，设计不明确的，沉降深度由发承包双方依据工程实际协商确定。

5. 《浙江省市政工程预算定额》（2018 版）第六册排水工程，P223，说明三、5. 混凝土池壁、柱（梁）、池盖项目按在设计室外地坪以上 3.6m 以内编制，如超过 3.6m 者按以下规定调整。超过 3.6m 者调整的范围是指设计室外地坪以上的所有内容还是超过 3.6m 以上的内容？

答：超过 3.6m 者调整的范围包括设计室外地坪以上的所有内容。

（二）勘误

序号	页码	部位	误	正
第一册				
1	39	说明五	3. 单、双轴深层水泥搅拌桩、三轴水泥搅拌桩定额按二搅二喷施工工	三轴水泥搅拌桩定额按二搅二喷施工工艺考虑，设计不同……

			艺考虑, 设计不同……相应费用。	相应费用。
第三册				
2	213	定额 3-461	烟囱金属竖井架 kg 6.03	石油沥青油毡 350 [#] m ² 2.37
			材料费: 123.01	材料费: 48.35
			基 价: 182.95	基 价: 108.29
第四册				
3	314~ 315	定额 4-302 、 304、306、 308	普通硅酸盐水泥 P.0 52.5 综合 kg 0.39	普通硅酸盐水泥 P.0 52.5 综合 t 390
			材料费: 1585.86 3185.51 1585.86 3185.51	材料费: 2206.51 4354.34 2206.51 4354.34
			基 价: 4214.76 6454.41 3977.47 6217.02	基 价: 4835.51 7623.24 4598.12 7385.85
第五册				
4	87	说明二	砖砌圆形阀门井、矩形卧式阀门井、矩形水表井、消火栓井、圆形排泥湿井是按《室外给水管道附属构筑物标准图集》05S502 编制的, 全部按无地下水考虑。	砌筑圆形阀门井是按《给水排水标准图集》S143、砖砌矩形卧式阀门井按 S144、砖砌矩形水表井按 S145、消火栓井按 S162、圆形排泥湿井按 S146 编制, 且全部按无地下水考虑。

四、《浙江省园林绿化及仿古建筑工程预算定额（2018 版）》

勘误

序号	页码	部位	误	正确
1	37	1-299~1-303 计量单位	10 m ²	10 m
2	88	3-68 材料栏中 整石座凳 单位	套	m ³
3	162	6-106 表头	三道以外	三道以外 (宽度 200mm 以内)
4	200	7-118~7-120 计量单位	只	100 只